

Séance du Conseil de Fondation

Date : mardi 27.08.2024

Heures : 18h30 au Foyer de jour

Membres du CF :

Noms	Fonction	Présent (e)	Excusé (e)	Absent (e)
B.Mosimann	Président	X		
	Membre	X		
A.Wanner	Membre	X		
J.A Gigandet	Membre	X		
L.Glatz	Membre	X		
R.Trohler	Membre	X		
C.Krieg	Co-directrice	X		
J.Coendoz	Co-directrice	X		

Préambule : Présentation des membres du Conseil de Fondations pour les nouveaux arrivant
Double signature : BM et AW

1. OJ du 27.08.2024

Remarques : Accepté à l'unanimité

2. Conseil de Fondation

Admission de nouveaux membres : Madame Catherine Favre Alves, Madame Sarah Rizzardo, Monsieur Richard Mamie sont élus à l'unanimité des personnes présentes

Nomination d'un(e) vice-président(e) : Mme Wanner est élue à l'unanimité des personnes présentes.

Nomination d'un(e) secrétaire : Mme Favre Alves est élue à l'unanimité des personnes présentes.

Rappel que dans les statuts, chaque membre est libre de se retirer comme il le souhaite

3. PV de la séance du 25.06.2024

Remarques : Relancer Claude Leuthold pour les clés du casier

Relancer Jean-Marc Ciprietti pour sa formation partielle en protection incendie

Acceptation à l'unanimité

4. Direction du Home Montagu

- Nomination officielle de JC et CK en Codirection au 1^{er} août 2024 → **Contrat à rédiger**
- Effets personnels de JW : Les effets personnels de Monsieur Wenger ont été débarrassées par l'entreprise Fluhmann, le jeudi 8 août à 9h00 en présence de Monsieur Mosimann. Toutes les affaires ont été emballées et consignées au garde meuble, rue du musée 60-2207 Coffrane.
- Le contrat de M. Wenger s'est terminé le 31 juillet 2024. Le Conseil de fondation a accepté l'entrée en fonction Mmes Krieg et Coendoz (direction bi-céphale). Il faut faire deux cahiers de charges pour deux co-directrices qui n'ont pas la formation et les mêmes tâches → **les cahiers des charges ont été établis par Mme Cirulli du Foyer des Roches à Orvin.**
- Mme Coendoz retire sa candidature et annonce son départ de Montagu car sa santé est altérée (crises d'angoisse) et elle ne peut poursuivre son travail.
- Mme Krieg y croit et veut se battre. Elle est prête à reprendre la direction avec une aide administrative.

5. Prestations du Home

➤ SECTEUR SOINS ET ANIMATIONS :

1.Occupation des chambres :

Entrée de Monsieur Francis Persoz, le 04.07.2024 pour un court-séjour

Décès de Madame Nadia Racine, le 05.07.2024.

Entrée de Monsieur Henri Giger, le 22.07.2024 pour un long séjour

2.BESA :

La moyenne BESA a chuté suite à plusieurs décès de résidents dépendants dans les AVQ. Cependant, la moyenne reste toujours dans la norme budgétaire fixée.

3.Animation :

Les collaboratrices du secteur de l'animation sont en train de se réorganiser pour être présentes le plus de jour possible. Cette réorganisation débutera après les vacances d'été.

Personnel :

Arrivées : **Saori Schira Nagao**: ASE au 01.08.2024 à 70%

Départ : **John EBBUT** : Change de Paroisse dès cet été. Prévoir un petit présent pour son dernier culte à Montagu, le **23.08.2024**

Formation : Pas d'apprenti pour la rentrée.

Bénévoles :

Nous nous sommes rencontrées le 26.06.2024 pour discuter et réorganiser les animations et le temps de présence des bénévoles. Maximum 2 bénévoles/mercredi suffisent. Une prochaine séance à fin septembre sera fixée.

Retour activité repas EJC :

Nous avons eu de bons retours sur la journée. L'EJC était très contente et les résidents ont éprouvé beaucoup de plaisir.

Il est cependant constaté un manque d'organisation dans l'ensemble des secteurs. Sophie Cotting a été plus que sollicitée pour des tâches qui ne lui étaient pas attribuées. Important de se rappeler que l'organisateur d'un événement n'est pas le seul à chapeauté toute l'activité

Les « 100 ans » de Gaston Forchelet :

Monsieur Forchelet a fêté sur 3 jours ses **100 ans**. La fête s'est superbement bien déroulée et la famille était très reconnaissante. La commune du plateau de Diesse est également venue manger avec lui et ses proches, le jour-J. Un passage à télé-bilingue a même eu lieu.

- **FOYER DE JOUR** : Selon Mme Krieg, il faut fermer le foyer de jour qui fait du déficit. Il faudra donc licencier des personnes. Il serait possible de louer une appartement ou des chambres à des résidents presque autonomes pour avoir quelques rentrées d'argent.

1. Les hôtes :

Depuis la rentrée d'août, nous avons retrouvé tous les hôtes, il manque qu'une personne qui a des soucis de santé et doit suivre un traitement, elle reviendra dans quelques semaines.

Mme J. Steffen. vient 1x/semaine dès la rentrée. Nous accueillons 8 résidents par semaines.

En 2023 de janvier à août 449 passages d'hôtes et 151 résidents

En 2024 de janvier à août 397 passages d'hôtes et 192 résidents.

Cette année beaucoup d'hôtes sont allés dans des homes.

2. Formation :

Julie Rod termine son stage à fin juillet. Son stage s'est très bien passé et elle s'est beaucoup investie.

Dès août 2024, une nouvelle stagiaire viendra pour une durée de 6 mois.

3. Divers :

La porte du foyer ne se ferme plus correctement, Jean-Marc a contacté M. Weber.

Le 16 août plusieurs plaques de la terrasse sont cassées dû à une infiltration d'eau.

➤ **INTENDANCE :**

1. Personnel :

- Arrivées : ▪ **Lara Zingarelli** : Gestionnaire en Intendance à 90% dès le 01.07.2024
 - Fin du temps le 30.09.2024. **Evaluation à faire début septembre.**
 - Si l'essai est concluant, voire pour la nommer coordinatrice de secteur hôtellerie et intendance.
- Départ : ▪ **Angelica Lorusso** : Résiliation du contrat après le temps d'essai au 30.06.2024.
- Divers : ▪ Une séance intendance a eu lieu le mardi 25.06.2024 avec Irène, Maria et Belen. Retour ?
 - **Formateur en Entreprise** : A voir pour former un employé (L. Zingarelli ?)



Home Montagu
Rue Montagu 8
2520 La Neuveville

www.home-montagu.ch

Tél. 032 751 26 96
Fax 032 751 33 40

montagu@home-montagu.ch

➤ CUISINE / HOTELLERIE / CANTINES :

1.Ambiance au travail :

Fragilité au sein du secteur de cuisine. Les membres manquent de leadership et de prise d'initiatives en l'absence de Stéphanie et de Nathalie.
Difficultés à accepter les décisions prises par les responsables.

→Faire un entretien avec les collaborateurs de cuisine

2.Ecole et Crèche :

Les écoles et les crèches sont averties que s'il y a trop de reste, ils doivent prévenir la cuisine de Montagu. Ceux-ci seront répartis dans des bacs de transport pour les employés.

Essai très peu concluant. Nous allons leur envoyer un mail pour arrêter.

Personnel

Les évaluations des responsables de secteurs se feront par JC et CK. Le CF se chargera de celles de CK et JC

Secteur Soins :

▪ **Engagement :**

Alicia Garcia (ASSC) en CDD de 6 mois au 1er mai 2024 – Fin du temps d'essai au 30.06.2024

▪ **Formations :**

Mathis Krähenmann a réussi son AFP - ASA

Ruben Campo Rocha commence son apprentissage le 1er août 2024 en tant qu'ASSC.

Secteur Cuisine, Hôtellerie, Cantines :

▪ **Engagement :**

▪ **Divers :**

Claude Leuthold : Doit encore nous rendre ses clés et récupérer quelques affaires. Les responsables de secteurs sont avisés qu'il doit s'adresser à l'administration et aux « heures de bureau ». Ainsi, Claude Leuthold ne doit pas passer par un autre collaborateur (car il y a des documents à signer pour la sortie).

Secteur Intendance :

- **Engagement :**

- **Divers :**

Belèn Faoto : Absentéisme fréquent. Caroline K a envoyé un mail à Belen concernant ses nombreuses absences...et il a été convenu de fixer un entretien entre Belen et la direction.

Lara Zingarelli : engagée à 90% pour le secteur de l'intendance et hôtellerie. Une évaluation des 3 mois doit être fixée par la direction prochainement. (Fin du temps d'essai le 30.09.24).

Est ouverte à se former comme Formatrice En Entreprise.

Secteur Animation :

Secteur Administration :

- **Formation :**

Justine Coendoz et Caroline Krieg sont inscrites à une formation intensive (sur 5 jours) sur le droit du travail (accord donné par le CF).

Formation éventuelle du CAS (Certificat avancé) pour l'éventuelle future codirection.

- **Evaluation des responsables :**

- L'évaluation des responsables se fera par Caroline Krieg et Justine Coendoz.

Date	Heure	Collaborateurs
29.07.2024	14.00	Nathalie Burgat
20.08.2024	09.00	Sophie Cotting
10.09.2024	09h00	Jean-Marc Ciprietti
05.09.2024	09.00	Stéphanie Häsler
13.09.2024	11.00	Marianne Noirjean



Home Montagu
Rue Montagu 8
2520 La Neuveville

Tél. 032 751 26 96
Fax 032 751 33 40

www.home-montagu.ch

montagu@home-montagu.ch

Formations :

- **Le budget alloué à la formation du personnel s'élève à CHF 20'000.--.** Le CF est favorable à la formation pour autant que se soit rentable pour Montagu.
- Il faudrait proposer à Jean-Marc Ciprietti de se former sur la sécurité incendie, ce qui éviterait de faire appel à Pascal Güngerich. → JMC ne souhaite pas faire cette formation

6. Finances

- **Prime annuelle** : Les primes ont été versées ce jour. Un **grand MERCI** aux membres du Conseil de Fondation
- **Audit des comptes** → Présentation du projet de boucllement 2023, **Le projet a été validé par l'ensemble des membres du Conseil de Fondation** (*dissolution du ducroire 2022, Réévaluation de l'immeuble, Annulation provision des vacs pour JW*).
- CHF 19'982.-- est le résultat définitif des comptes qui sont négatifs. Les comptes seront retravaillés et présentés par mail aux membres du Conseil de fondation.

7. Infrastructure

- **Montagu Demain** :
Projet Montessori :

1. Calendrier des dates de cours 08.30 à 12.00 et de 12.30 à 16.00

Jeudi 07.11.2024

Mardi 12.11.2024

Mardi 19.11.2024

Jeudi 05.12.2024

Caroline Hofstetter a prévu de passer auprès de chaque responsable au mois d'août pour l'inscription des collaborateurs.

2. Public cible

Cette formation est obligatoire pour l'ensemble des collaborateurs du Home Montagu et se fera sur leur temps de travail.

En janvier 2025, il sera proposé une séance d'1h30 pour les collaborateurs des livraisons de repas, bénévoles et « poolistes ».

Vendredi 10.01.2025 de 13h00 à 14h30

Mardi 14.01.2025 de 13h00 à 14h30



Home Montagu
Rue Montagu 8
2520 La Neuveville

Tél. 032 751 26 96
Fax 032 751 33 40

www.home-montagu.ch

montagu@home-montagu.ch

3. Intégration au Home

Nous constatons déjà l'introduction de certains appuis visuels au sein du Home.

Panneau d'anniversaire

Panneau cuisine

La bibliothèque

Panneau WC

➤ Travaux et Aménagement :

Un devis pour un nouveau portail pour la sécurité du lieu (attente de devis) est en cours car malheureusement nous ne pourrions pas garder le portail existant. Le devis sera donc soumis au patrimoine pour accord.

Nous avons reçu plusieurs offres pour un monte-escalier à siège pour notre Foyer de Jour, validé par le CF. Nous sommes dans l'attente de voir s'il y a besoin d'une autorisation spécifique.

Nous avons reçu une offre de la **société Niederer (peintre)** concernant la rénovation de tous les volets du bâtiment principal (priorité au côté ouest du bâtiment). Reste à savoir quand la rénovation peut avoir lieu.

Nous avons reçu une offre de **la menuiserie Weber** concernant les fenêtres côté ouest du bâtiment principal. Le patrimoine souhaite que les cadres de fenêtres soient en bois de préférence. Ces dernières semaines, nous avons eu plusieurs dégâts avec une partie des volets côté ouest. J'ai demandé à Mr Weber de venir contrôler l'état du bois des volets car pour moi, le bois est pourri ce qui représente un risque d'accident. Je vais prendre contact avec la maison Sambiaggio pour avoir une offre pour la remise en état de tous les crochets extérieurs des volets (JMC).

La nouvelle cabane de jardin a été installée par **Stéphane Weber**. Dans un avenir proche je l'espère...je vais vernir la cabane et refaire la piste de pétanque (JMC)

La **société Muriset** serrurerie doit me faire une offre concernant un futur portail automatisé en remplacement de notre portail actuel toujours en attente...

Nous avons reçu une offre de l'entreprise **Sambiaggio** pour la réfection des vestiaires. L'accès au WC se fera par le corridor au sous-sol. **Le Montant global des travaux est estimé à CHF 5'000.—sans le mobilier → Accord du CF à l'humanité**

Nous avons reçu les offres de **Aline Kurt et Bonjour décoration** pour le réaménagement du bureau administration. **Montant des travaux estimé à CHF 12'000.—avec le mobilier → Accord du CF à l'humanité**

➤ **Avenir de Montagu :**

- Structure pour la démence
- Reprendre le projet d'un nouveau Home → remise à zéro

8. Sécurité incendie

➤ **Sécurité Incendie :**

L'exercice feu prévu le 21.05.2024 a été reporté au mois de septembre. Prochaine date agendée le 12 septembre 2024. Attention : Pas de détecteur au Foyer de Jour.

Concernant le rapport de l'AIB ; Des mesures directes ont été mises en place et une lettre leur a été envoyée le 30.05.2024.

Réception du courrier de l'AIB le 19.07.2024 (distribué à chaque membre du CF, le 27.08.2024) → **Passage à 19 lits dès le 30.11.2024**

- Le Conseil de fondation souhaite convoquer M. Jolicorps, expert en protection incendie pour lui poser des questions sur les défauts et solutions envisageables.

9. Règlement du personnel

- Création d'un groupe de travail pour modifier le règlement du personnel, avec la participation de JC et CK.
- Délais de protection en cas de maladie, délais de congé
 - Vacances
 - Heures supplémentaires
 - Paiements des indemnités en cas de maladie
 - Primes versées selon les finances du Home

10. Divers

- Nouveau site internet → Nouvelle plateforme

Fin de la séance :

Prochaine séance CF : Le 22 octobre 2024

Le Président
Bernard Mosimann

Secrétaire
Caroline Krieg