

## Séance du Conseil de Fondation

**Date** : mardi 22.10.2024

**Heures** : 18h30 au Foyer de jour

### Membres du CF :

Noms	Fonction	Présent (e)	Excusé (e)	Absent (e)
B.Mosimann	Président	X		
C.Favre	Membre		X	
A.Wanner	Vice présidente	X		
J.A Gigandet	Membre	X		
L.Glatz	Membre		X	
R.Trohler	Membre	X		
R.Mami	Membre	X		
S.Rizzardo	Membre	X		
C.Krieg	Co-directrice	X		

Présence de Caroline Hofstetter, psychologue et personne de confiance du Home Montagu et candidate au poste de co-direction.

### Préambule :

Caroline Krieg n'a toujours pas été entendu pour son évaluation

Contrat à faire pour Caroline Krieg avec adaptation de salaire

**IMPORTANT** : prise de position pour rassurer le personnel et meilleure stabilité pour un futur engagement → toujours plus rassurant de savoir qu'il y a une structure stable.

Démission de Jérémy Coendoz au 31.12.2024 → veilleur

Essai mardi 22.10.2024 de Karine Jeanneret pour le poste d'assistante administrative.

Inscription au CAS pour CK, débute janvier 2025

Toutes les évaluations des responsables ont été faites à part celle de Marianne Noirjean

Claude Leuthold est venu rendre sa clé et vider son vestiaire

### 1. OJ du 22.10.2024

**Remarques** : Accepté à l'unanimité

### 2. PV de la séance du 27.08.2024

Toujours en cours, la formation complémentaire pour la sécurité feu de Jean-Marc Ciprietti

### 3. Communication de la séance extraordinaire du 01.10.2024

Le poste d'infirmière cheffe est toujours ouvert. Les personnes qui étaient intéressées se sont finalement désistées.

Bernard Mosimann s'est approché de Joao Abrantes → en attente de sa réponse

### 4. Prestations du Home

#### ➤ PREVENTION DE LA SANTE

- La vaccination Grippe et Covid va bientôt avoir lieu à Montagu.
- Bernard Mosimann en tant que médecin-conseils du Home se tient disponible pour donner de plus amples explications. Un mot sera donné à la séance du personnel, le 31.10.2024.
- Nous attendons la livraison des vaccins commandés auprès du Dr Vincent Freiburghaus. La liste a été envoyée par mail, le 23.09.2024.

#### ➤ SECTEUR SOINS ET ANIMATIONS :

##### 1.Occupation des chambres :

Toutes les chambres sont actuellement occupées  
Un départ volontaire est prévu au 1<sup>er</sup> novembre 2024. **Est-ce que l'on remplit la chambre ou on attend le 15.12.2024, la décision de l'AIB ?**

##### 2.BESA :

La moyenne BESA a mi-octobre est à 8.00

##### 3.Personnel :

**Départ : Shiva Delzende**, auxiliaire de santé, au 30.11.2024

**Formation : Guilan Chételat** a fait une demande pour faire la formation FE  
→très bonne chose pour faire un binôme avec Magda.

**Ruben Campo Rocha** a commencé son apprentissage le 1<sup>er</sup> août 2024 en tant qu'ASSC. Financement par l'Assurance Invalidité

#### 4. Animation :

Les collaboratrices du secteur de l'animation ont repris l'intégralité des animations suites aux départs d'Anne-Claude Dubois et de Marianne Finazzi. Elles arrivent à couvrir l'ensemble des jours de la semaine.

#### Personnel :

**Départ : Anne Claude Dubois**, bricolage du mercredi  
**Marianne Finazzi**, contes du lundi

**Formation : Véronique Edwesse** va terminer sa formation d'ASE à Montagu dès le 14.10.2024

#### Bénévoles :

Maximum 2 bénévoles/mercredi suffisent. Un colloque suivi d'un repas a eu lieu le 03.10.2024. Les bénévoles présentent ont éprouvé beaucoup de plaisir

#### Calendrier des évènements :

	<b>Evénements</b>
31.10.2024	Séance du Personnel obligatoire + Souper Halloween (Personnel)
16.11.2024	Chorale l'Arzilière à 16h00 (18 à 20 chanteurs)
19.11.2024	Souper des Jubilaires au Foyer de jour
28.11.2024	La fête de Montagu.
29.11.2024	Culte du souvenir
03.12.2024	Atelier musique avec Pascal Veya
08.12.2024	Noël des Familles
17.12.2024	Noël du Comité des dames
20.12.2024	Culte de Noel
21.12.2024	Concert de Piano
Mai 2025	Cortège Fête du Vin Cressier – Jean-Marc réserve des places

### ➤ **FOYER DE JOUR :**

#### 1. Les hôtes :

Passages au Foyer de Jour :

	Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept.	Total
<b>2023</b>	56	53	64	51	60	64	48	53	46	<b>495</b>
<b>2024</b>	65	50	49	47	52	47	32	51	55	<b>448</b>

Accueil d'une dame de 58 ans atteinte d'Alzheimer précoce. Elle a été envoyée par son psychiatre du Landeron. Son intégration avec le groupe se passe très bien.



Home Montagu  
Rue Montagu 8  
2520 La Neuveville

Tél. 032 751 26 96  
Fax 032 751 33 40

[www.home-montagu.ch](http://www.home-montagu.ch)

[montagu@home-montagu.ch](mailto:montagu@home-montagu.ch)

**Le Foyer de jour reste ouvert pendant les périodes de fêtes de fin d'année.**

## 2. Formation :

Claire Voisard est en stage du 01.08.2024 au 30.01.2025

Nous allons bientôt recevoir les demandes d'offre pour les prochains stages.

Il est décidé d'attendre le foyer de jour pour connaître les projections quant à sa survie.

## 3. Divers :

Marianne constate depuis plusieurs semaines que le foyer régulièrement n'est plus fermé à clé, de jour comme de nuit. Merci de faire attention.

Voir avec Jean-Marc pour optimiser les nettoyages. Plan à faire ensemble J-M et moi.

### ➤ **INTENDANCE :**

#### 1. Personnel :

- **Lara Zingarelli** : Gestionnaire en Intendance à 90% dès le 01.07.2024  
Evaluation du temps d'essai fait le 24.09.2024 → CDI confirmé.  
Il reste encore à officialiser les responsabilités (planning, organisation et évaluation du personnel)  
Lara Zingarelli s'est inscrite à la formation de Formateur en Entreprise qui démarre en janvier 2025. Il ne restait plus qu'une place.
- **Belen Faoto** diminue son pourcentage à 50% dès le 01.10.2024

### ➤ **CUISINE / HOTELLERIE / CANTINES :**

#### 1. Ambiance au travail :

David Juillerat nommé « second de cuisine » peut suppléer Stéphanie Häslér. Prise de responsabilité et engagement seront une force pour maintenir l'équilibre et l'ordre en cuisine. Nous notons que l'ambiance est meilleure.

#### 2. Divers :

**Boulangerie** : Avec l'arrivée de David Bourquin (boulangier), le but est de faire le pain « Montagu » et de ne plus commander en boulangerie dès le 01.09.2024

**Pauli Recette** : environ 200.-/année sur l'ordi. Possibilité d'une tablette ? cela coûterait 24.-/mois. → Avons regardé avec David Juillerat le 15.10.2024. Il ne reste plus qu'à payer.

**Bain-Marie** : A voir pour commencer le service au : **01.11.2024**. Une annonce à la séance du personnel aura lieu le **31.10.2024**

**Contrôle Hygiène** : L'inspecteur cantonale est passé le **03.10.2024** → **Tout est OK**

**ID-INOX** : N'a pas mis la plaque en INOX ni amené un chariot armoire. Possibilité de demander une offre chez Recatec ?

**Joint pour la cuisine** : Devis à CHF 638.80.

### 3.Hôtellerie :

Un groupe de travail va être mis en place, composé d'un représentant des services de soins, de l'animation, de l'intendance ainsi que des responsables, afin d'optimiser le secteur hôtellerie et de maintenir un maximum de poste.

Evaluer si les soignants reprennent les déjeuners sans que cela ne préterite la qualité de la prise en charge sur les étages (avec un soignant en moins).

Les autres secteurs remontent constamment des plaintes à la direction concernant l'hôtellerie, ce qui affecte l'ensemble de l'établissement. Lors de la réunion des responsables du 17 octobre 2024, **la question de maintenir ou non le personnel en place a été soulevée**. Il est à noter que ce personnel n'est pas qualifié, se plaint régulièrement, et rencontre de nombreuses difficultés dans l'exercice de ses fonctions.

### 4.Cantines :

Effectifs des repas à domicile :

	janv.24	févr.24	mars.24	avril	mai	juin	juillet	aout	septembre	Total 30.09.2024	Total 30.09.2023
La Neuveville	408	383	361	313	377	388	459	403	324	3 416	3 660
Le Landeron	185	189	180	203	189	168	184	195	204	1 697	1 960
Lignièrès	47	30	29	85	73	64	68	69	72	537	687
Prêles	207	195	200	221	209	194	208	210	182	1 826	1 121
Lamboing	80	68	64	57	64	56	153	102	60	704	813
Diesse	9	9	8	8	9	8	8	9	8	76	86
Nods	32	22	20	21	20	47	67	56	41	326	609
<b>TOTAL</b>	968	896	862	908	941	925	1147	1044	891	<b>8 582</b>	<b>8 936</b>
<b>3ème trimestre</b>						Total 3ème Trim.			3 082		

Effectifs des écoles :

	janv.	fév.	mars.	avril	mai	juin	juillet	aout	sept.	Total	
<b>2023</b>	2 812	2 638	4 234	1 851	3 648	3 753	647	1 808	4 065	<b>25 456</b>	(Lamboing +Le Landeron+Cornaux)
<b>2024</b>	2 622	2 306	2 624	1 798	2 501	2 355	853	1 527	2 916	<b>19 502</b>	

## 5. Finances

- **Audit des comptes** → Présentation du boucllement 2023, **A valider par le CF**
- **Budget** → présentation du budget 2025

## 6. Infrastructure

### ➤ **Travaux et Aménagement :**

Un devis pour un **nouveau portail** pour la sécurité du lieu (attente de devis) est en cours car malheureusement nous ne pourrions pas garder le portail existant. Le devis sera donc soumis au patrimoine pour accord.

Nous avons reçu plusieurs offres pour un **monte-escalier à siège pour notre Foyer de Jour**, validé par le CF. Nous sommes dans l'attente de voir s'il y a besoin d'une autorisation spécifique.

Nous avons reçu une offre de l'entreprise **Sambiagio** pour la réfection des vestiaires. L'accès au WC se fera par le corridor au sous-sol. **Le Montant global des travaux est estimé à CHF 5'000.—sans le mobilier → Accord du CF à l'humanité → date à planifier**

**Salle de bain du 2<sup>ème</sup> étage:** Lors des évaluations du secteur soins, il est constaté que la salle de bain n'est pas sécurisée. Elle aurait dû être rénovée en 2017 en même temps que les lave-vases.

- ✓ Sol glissant (lino)
- ✓ Absence de barrières
- ✓ Baignoire assise non-adaptée aux résidents

*Caroline Krieg rappelle que le financement de travaux avec le compte infrastructure est indépendant de la restructuration du personnel. Il s'agit de compte bien séparé et l'argent dans ce compte permet de faire des rénovations pour le Home Montagu.*

*Elle explique que c'est bien de le rappeler car les collaborateurs pourraient se questionner et ne pas comprendre pourquoi Montagu entreprend des travaux alors que nous devons faire des économies.*

### ➤ **Avenir de Montagu :**

- Structure pour la démence
- Reprendre le projet d'un nouveau Home → remise à zéro

## 7. Sécurité incendie

### ➤ Sécurité Incendie :



**Concept incendie** : Reçu courrier de la GVB/AIB du 19.07.2024.

Les nouvelles ne sont pas du tout réjouissantes et il est important que nous puissions trouver des alternatives afin de sauver les postes des collaborateurs.

**⚠** Diminuer la capacité de 19 lits engendrera automatiquement une restructuration dans l'ensemble des secteurs. Passer de 22 lits à 19 lits représente une perte de CHF 30'000 par mois.

L'unique but :

- ✓ Tout faire pour maintenir un maximum les postes des collaborateurs.
- ✓ Restructurer les secteurs du Home pour éviter des doublons.
- ✓ Voir avec le Conseil de Fondation ce qu'il souhaite pour l'avenir de Montagu.

**Le 10.10.2024** : Nous avons rencontré Monsieur Christian Stampfli de la société PRONA qui est un ingénieur et expert en termes de protections incendie. Sa mission est de pouvoir refaire une analyse de la situation du concept incendie et faire les négociations avec l'AIB pour éviter la restructuration des lits.

Le Home a reçu une demande d'offre pour son travail. S'il obtient le mandat par le CF, Monsieur Stampfli va tenter de respecter le délai imparti du 15.12.2024.

### Explication sur la séance du 10.10.2024 avec M.Stampfli

**Acceptation du devis de Monsieur Stampfli à l'unanimité par l'ensemble des membres présents. BM va lui confirmer par mail le 23.10.2024**

**Ecrire avant le 30.11.2024 à l'AIB → engagement des démarches par M.Stampfli pour maintenir le nombre de lit.**

**Proposition d'une veille passive (étudiant, etc...) pour pallier au 2<sup>ème</sup> veilleur.**

## 8. Règlement du personnel

Présentation du règlement du personnel → **Validation par mail d'ici le 31.10.2024 (envoi de la version définitive, le 23.10.2024 par courriel)**

## 10.Divers

- Nouveau site internet → Nouvelle plateforme
- Signature à deux
- Litige Sunrise JW
- **Véhicules** : Suite aux nombreux sinistres survenus récemment avec nos véhicules, la franchise d'assurance a été augmentée à CHF 1'000.—, au lieu de CHF 500.—. Toutefois, il est important de noter qu'un avenant au contrat a été signé avec tous les livreurs, stipulant que les frais à leur charge étaient limités à CHF 500.—.



Home Montagu  
Rue Montagu 8  
2520 La Neuveville

Tél. 032 751 26 96  
Fax 032 751 33 40

[www.home-montagu.ch](http://www.home-montagu.ch)

[montagu@home-montagu.ch](mailto:montagu@home-montagu.ch)

Nous nous retrouvons donc face à la question suivante :

Est-ce que Montagu prend en charge la différence de CHF 500.— sur cette nouvelle franchise ?

**Ou bien devons-nous modifier les contrats des livreurs par un nouvel avenant, leur imposant de prendre en charge l'intégralité de la nouvelle franchise de CHF 1'000.— ?**

- **Assurances Pertes de Gain** : En raison des nombreux cas de maladie et d'accidents que l'institution a dû prendre en charge ces derniers temps, AXA a décidé d'augmenter sa facture annuelle. Cette augmentation aura un impact direct sur les salaires, notamment par une hausse des taux de cotisation.  
Afin de discuter des mesures à prendre pour limiter ces augmentations importantes, un entretien est prévu le 24 octobre 2024 entre les assureurs, Monsieur Mami, membre du Conseil de fondation, et CK. L'objectif de cette réunion sera de définir une stratégie commune pour atténuer les effets de cette hausse.
- **Anniversaire de Montagu** : Liste des invités pour le 28.11.2024
- **Direction** : Présentation d'un projet (annexe)

**Fin de la séance :**

**Prochaine séance CF :**

Le Président  
Bernard Mosimann

Secrétaire  
Caroline Krieg